Département du Jura

ESPACE COMMUNAUTAIRE
LONS AGGLOMERATION

Document approuvé

Commune de Lons-le-Saunier

PLAN LOCAL D'URBANISME

4.2 Document graphique

Sud de la commune au 1/2000 ème

Pièce n°4.2.4

PLU approuvé par délibération du Conseil Municipal : 12/11/2012

REVISIONS, MODIFICATIONS ET MISES A JOUR
1ère modification simplifiée approuvée le 24/06/2013
2ème modification simplifiée approuvée le 22/12/2014
1ère modification approuvée le 24/06/2019
3ème modification simplifiée approuvée le 24/02/2020
5ème modification simplifiée approuvée le 22/11/2021
2ème modification approuvée par le Conseil Communautaire en date du : 06/02/2025

INITIATIVE Aménagement et Développement
Adresse : 4, Passage Jules Didier - 70000 Vesoul
Tél : 03.84.75.46.47 - Fax : 03.84.75.33.69
initiatives@orange.fr

Agence de Besançon
Tél : 03.81.83.53.24
initiatives2@orange.fr

ZONES URBAINES

UA : Zone urbaine centrale
- UAp1 : Secteur de la zone UA, en référence à la ZPPAUP (secteur ZP1)
- UAp2 : Secteur de la zone UA, en référence à la ZPPAUP (secteur ZP2)

UB : Zone urbaine intermédiaire
- UBp3 : Secteur de la zone UB, en référence à la ZPPAUP (secteur ZP3)

UC : Zone urbaine périphérique
- UCa : Secteur de la zone UC (hauteur inférieure)
- UCb : Secteur de la zone UC (village neuf)

UL : Zone d'activités sportives ou de loisirs, ou d'équipements publics ou collectifs
- ULp3 : Secteur de la zone UL en référence à la ZPPAUP (secteur ZP3)

UX : Zone d'activités économiques
- UXa : Secteur de la zone UX (zone de Lons-Perrigny)
- UXb : Secteur de la zone UX (zone en liaison avec le centre de traitement des ordures ménagères)
- UXc1 : Secteur de la zone UX (réalisation de projets à vocation uniquement commerciale)
- UXc2 : Secteur de la zone UX (extension ou restauration d'habitat existant)

ZONES A URBANISER

1AU et AU : Zone à urbaniser (à court terme et à long terme)
- AUp3 : Secteur de la zone AU en référence à la ZPPAUP (secteur ZP3)

ZONES NATURELLES

N : Zone naturelle ou forestière
- Np3 : Secteur de la zone N en référence à la ZPPAUP (secteur ZP3)
- Nd : Secteur de la zone N, lieu-dit "Les Recons"

Limite de zone et de secteur

Secteurs soumis à une Orientation d'Aménagement et de Programmation (OAP) de rénovation urbaine

Espaces Boisés Classés

Espace Verts Protégés

Emplacements réservés et numéro d'opération

Natura2000

Périmètre de la ZPPAUP comprenant les différents secteurs (ZP1, ZP2, ZP3)

Alignement à respecter

Protection pour les commerces situés au rez-de-chaussée

Voies comportant une protection renforcée du commerce et de l'artisanat

Voies comportant une protection du commerce et de l'artisanat

Zones de risque de mouvement de terrain (zone 1 - risque majeur)

Zones de risque de mouvement de terrain (zone 2 - risque maîtrisable)

Zone rouge du PPRI de la Vallière

Zone bleue du PPRI de la Vallière

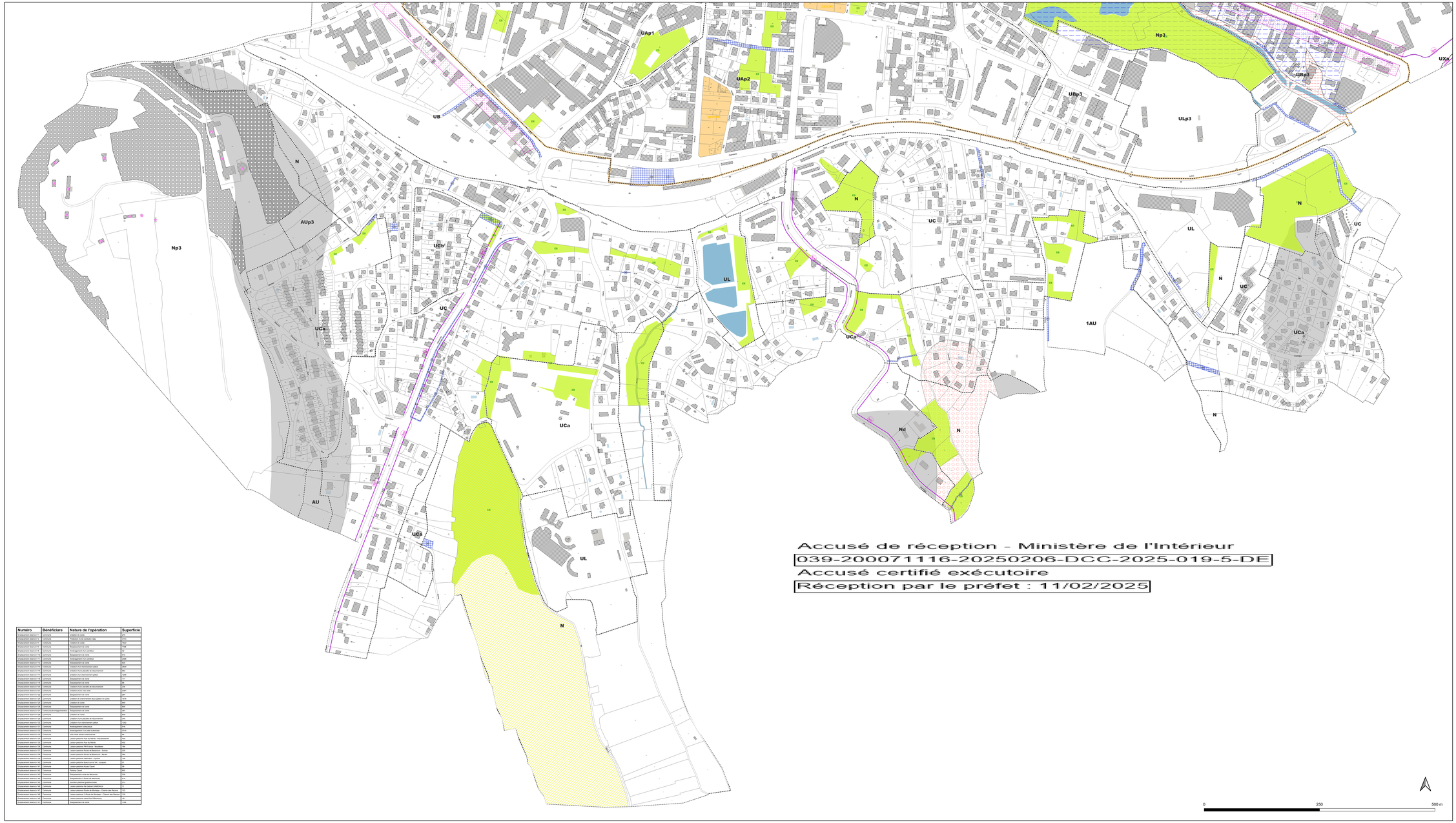
Zone d'aléa fort du Solvan

Zone d'aléa faible du Solvan

Bande de 25m, implantation en limite séparative des constructions sous condition (cf. Article UB7 du règlement écrit)

Centre départemental de traitement des ordures ménagères

Bâtiments repérés au titre de l'article L151-11 du Code de l'Urbanisme dont le changement de destination est autorisé



Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur
039-200071116-20250206-DCC-2025-019-5-DE
Accusé certifié exécutoire
Réception par le préfet : 11/02/2025

Numéro	Bénéficiaire	Nature de l'opération	Superficie
Emplacement réservé n°1	Commune	Création de voirie	670
Emplacement réservé n°2	Commune	Création d'une centrale éolienne	3143
Emplacement réservé n°3	Commune	Création de voirie	1642
Emplacement réservé n°4	Commune	Élargissement de voirie	1168
Emplacement réservé n°5	Commune	Aménagement d'un carrefour	73
Emplacement réservé n°6	Commune	Élargissement de voirie	512
Emplacement réservé n°7	Commune	Aménagement d'un carrefour	1000
Emplacement réservé n°8	Commune	Élargissement d'une voirie	1000
Emplacement réservé n°9	Commune	Création d'un stationnement public	2500
Emplacement réservé n°10	Commune	Création d'une placette de retournement	845
Emplacement réservé n°11	Commune	Création d'un stationnement public	1339
Emplacement réservé n°12	Commune	Élargissement de voirie	1131
Emplacement réservé n°13	Commune	Élargissement de voirie	58
Emplacement réservé n°14	Commune	Création d'une placette de retournement	1134
Emplacement réservé n°15	Commune	Création d'une voie verte	2481
Emplacement réservé n°16	Commune	Création de voirie	1000
Emplacement réservé n°17	Commune	Création de stationnement sous plateau en Lozon	1476
Emplacement réservé n°18	Commune	Création de voirie	1000
Emplacement réservé n°19	Commune	Élargissement de voirie	530
Emplacement réservé n°20	Commune	Élargissement de voirie	247
Emplacement réservé n°21	Commune	Création de voirie	3164
Emplacement réservé n°22	Commune	Création d'une placette de retournement	380
Emplacement réservé n°23	Commune	Création d'un stationnement public	1200
Emplacement réservé n°24	Commune	Aménagement hydraulique	210
Emplacement réservé n°25	Commune	Aménagement d'un carrefour	1000
Emplacement réservé n°26	Commune	Voie verte Marnaz-Saint-Lothain	80
Emplacement réservé n°27	Commune	Liaison piétonne Rue du Nécle - Rue Bourgeret	400
Emplacement réservé n°28	Commune	Liaison piétonne Rue du Nécle	500
Emplacement réservé n°29	Commune	Liaison piétonne Pré Forest - Beudiéres	164
Emplacement réservé n°30	Commune	Liaison piétonne Route de Besançon - Dorsan	210
Emplacement réservé n°31	Commune	Liaison piétonne Route de Besançon - Bel Air	280
Emplacement réservé n°32	Commune	Liaison piétonne Marcheret - Vaucluse	154
Emplacement réservé n°33	Commune	Liaison piétonne Rond-Point de la Tête - Jordanes	70
Emplacement réservé n°34	Commune	Liaison piétonne Rue Pierre Curie	80
Emplacement réservé n°35	Commune	Parking Salvan	540
Emplacement réservé n°36	Commune	Élargissement voirie rue du Marcheret	328
Emplacement réservé n°37	Commune	Élargissement Route de Besançon	514
Emplacement réservé n°38	Commune	Création piétonne grande boucle	274
Emplacement réservé n°39	Commune	Liaison piétonne Rte Gabriel CHAMOUX	71
Emplacement réservé n°40	Commune	Liaison piétonne Route de Montrigoux - Chemin des Recons	723
Emplacement réservé n°41	Commune	Liaison piétonne Rue du Marcheret - Chemin des Recons	1000
Emplacement réservé n°42	Commune	Liaison piétonne Rte de Besançon - Rte de Montrigoux	200
Emplacement réservé n°43	Commune	Élargissement de voirie	1148